

第8回

(初級編)

実践！先人に学ぶ 用地交渉術



あなたにもできる！心を開いてもらう交渉術

日時

2019年11月12日(火)

2019年11月13日(水)

場所

阪高プロジェクトサポート(株)

研修室 (大阪駅前第四ビル18階)

定員

先着30名程度

電話・FAXまたはメールにて事前にお申込み下さい。

(詳細は裏面をご覧ください)

講習会の概要

用地交渉のノウハウは、かつては現場でベテランの背中を見て覚えたものでした。しかし、今ではベテランも少なくなり、そのような機会がありません。

★経験がないのに用地交渉へ行くことになり悩んでいる。

★用地交渉で次に何をすれば良いのかわからなくて困っている。

といったお悩みをお持ちではありませんか？

ベテランの背中に代わるものとしてこの講習会を開催します！

用地交渉において、用対連研修などで得られる「知識力」以外にも必要となる

「対人感性力」

「対人折衝力」

「信頼形成術」

について、ロールプレイやケーススタディによる実践を通して、用地交渉術を体感して頂きます。

昨年度開催の様子はこちら

→https://www.hanshin-support.co.jp/news/2018/1204_001275.html



【1日目】 (予定)

時間	内容	担当
9:30~10:00	受付・開講のあいさつ・オリエンテーション	(一社)近畿建設協会 用地部長
10:00~13:00	・ 対人感性力〔第1部〕 (用地交渉のベテランの行動特性を基にしたケーススタディ)	(一社)近畿建設協会 内部講師 (国交省近畿地方整備局にて用地補償実務経験30年以上)
13:00~14:00	昼食・休憩	
14:00~17:00	・ 対人感性力〔第2部〕 (用地交渉のベテランの行動特性を基にしたケーススタディ)	(一社)近畿建設協会 内部講師 (国交省近畿地方整備局にて用地補償実務経験30年以上)

※1日目の終了後に、意見交換会を行う予定

【2日目】

時間	内容	担当
9:10~9:30	受付・オリエンテーション	事務局
9:30~12:30	・ 信頼形成技術〔演習編〕 (交渉相手との距離間を縮める技術) ・ 用地交渉のベテランの経験談	阪高プロジェクトサポート(株) 講師 (用地補償実務経験20年以上)
12:30~13:30	昼食・休憩	
13:30~16:25	・ 信頼形成技術〔実践編〕【総括】 (交渉相手の主体性を引き出す信頼形成技術)	阪高プロジェクトサポート(株) 講師 (用地補償実務経験20年以上)
16:25~16:30	閉講のあいさつ	(一社)近畿建設協会 用地部次長

開催場所

会場 阪高プロジェクトサポート株式会社 研修室
 住所 大阪市北区梅田1丁目11番4-1800 大阪駅前第四ビル18F
 アクセス 大阪市営地下鉄 谷町線「東梅田駅」南改札 徒歩1分
 JR各線「大阪駅」より徒歩8分



受講料

価格 **33,000**円(税込)/名

定員

先着**30**名程度 (原則、用地取得事務経験初任者(0~3年程度)の方を対象としています)

お申し込み先

一般社団法人 近畿建設協会 用地部(担当:堂下)
 TEL:(06)6943-8171 FAX:(06)6941-0224
 ※募集締め切り後、参加者には時間割表・
 会場案内図・請求書を送付させていただきます。

お問い合わせ先

阪高プロジェクトサポート株式会社
 経営企画部 企画推進課 (担当:川俣・藤掛)
 TEL:(06)6345-7013 FAX:(06)6345-3131
 ✉ kikakuka@hanshin-support.co.jp